

GEO OPREMA-CIGLENEČKI d.o.o. u stečaju,
SVETI KRIŽ ZAČRETJE, Ciglenica Zagorska 7/B
OIB: 48983988319
Stečajni upravitelj: Nebojša Antolić

Zagreb, 19. veljače 2020.g.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
St -6655/2016

D O P U N A I Z V J E Š Ć A

STEČAJNOG UPRAVITELJA OD 16.09.2019.G. SA PRIJEDLOGOM ZA IZMJENU PREDLOŽENE ODLUKE SKUPŠTINE VJEROVNICA (čl. 230 Stečajnog zakona)

Dana 16. rujna 2019.g. stečajni upravitelj podnio je izvješće sa prijedlogom za sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluka o poduzimanju radnji od posebne važnosti, za koje je odredbom čl. 230 Stečajnog zakona propisana obveza pribavljanja suglasnosti skupštine vjerovnika, predložio je dnevni red skupštine i formulirao prijedloge odluka.

Pod toč. 2 predloženog dnevnog reda (**Ad 2.)** valjalo je donijeti odluku o nastavku unovčenja tri motorna vozila u vlasništvu stečajnog dužnika u ovršnom postupku Ovr-588/2016 Općinskog suda u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, s obzirom na neuspješnu prodaju na način propisan odredbama čl. 249 Stečajnog zakona (unovčenje pokretnih stvari na kojima postoji različno pravo prikupljanjem ponuda). Međutim, nakon podnošenja prijedloga za sazivanje skupštine vjerovnika došlo je do obustave označene ovrhe, a ovršni sud je rješenjem Ovr-588/2016 od 02. listopada 2019.g. (u prilogu) naložio PU Krainsko zagorskoj MUP PP Zabok i FINA Zabok provede brisanje zabilježbe ovrhe na motornim vozilima stečajnog dužnika kao ovršenika, koja je određena rješenjem Ovr-395/2013 od 29. travnja 2013.g. Zbog svih razloga koji su detaljno iznijeti u prijedlogu stečajnog upravitelja od 16. rujna 2019.g. (bezuspješna prodaja vozila prikupljanjem pisanih ponuda, sada i u ovršnom postupku zbog starosti i lošeg stanja vozila, nastanak troškova povezanih sa prodajom), stečajni upravitelj smatra da bi najsvrsishodnije i najekonomičnije bilo označena tri motorna vozila unovčiti neposrednom pogodbom, prihvaćanjem pribavljene ponude CE ZAR d.o.o. Zagreb od 14. veljače 2020.g. (u prilogu). Označeni ponuditelj otkupljuje cjelovita motorna vozila po cijeni od 1,30 kn po 1 kg težine, a odvoz vrši bet dodatnog troška. Prihvaćanjem ponude u stečajnu masu bio bi unijet iznos od ukupno 6.372,60 kn bez dodatnog troška (ukupna težina sva tri vozila 4.902 kg x 1,30 kn).

Osim svega, predloženi način unovčenja moguće je provesti u kratkom roku, što bi omogućilo stečajnom upravitelju, s obzirom su sve nekretnine stečajnog dužnika u međuvremenu unovčene na 1. elektroničkoj javnoj dražbi FINA (tri rješenja o dosudi u prilogu) da po pravomoćnosti rješenja o dosudi i nakon što kupac plati ponuđene iznose cijena u cijelosti, prodane nekretnine preda kupcu u posjed slobodne od osoba i svih stvari.

Slijedom iznietoga, za skupštinu vjerovnika predlažem slijedeći, izmijenjeni **dnevni red**:

1. Izvješće stečajnog upravitelja
2. Donošenje odluke o otpisu vrijednosti neunovčenih pokretnina stečajnog dužnika
3. Donošenje odluke o davanju suglasnosti stečajnom upravitelju o unovčenju 3 motorna vozila neposrednom pogodbom (nakon obustave ovršnog postupka Ovr- 588/2016 Općinskog suda u Zlataru, Stalna služba u Zaboku)
4. Donošenje odluke o davanju ovlasti stečajnom upravitelju za podnošenje tužbe protiv RH Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova EU radi naplate 569.946,61 kn spp
5. Donošenje odluke o OTPISU POTRAŽIVANJA evidentiranih u preuzetim poslovnim knjigama stečajnog dužnika prema dužnicima (kupcima) Općina Krapinske Toplice u iznosu od 2.443.006,69 kn i RH, Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova EU u iznosu od 1.434.468,08 kn
6. Donošenje odluke o davanju suglasnosti stečajnom upravitelju za povlačenje (protu)tužbe protiv TRGOSTIL d.d. Donja Stubica, radi isplate 500.000,00 kn spp u predmetu P-1443/2015 Trgovačkog suda u Zagrebu
7. Donošenje odluke o zamolbi dužnika STRAHINJČICA d.o.o. Sv. Križ Začretje za obročnu otplatu ovršne tražbine utvrđene pravomoćnom i ovršnom presudom Pž-4833/2017 VTSRH od 28. svibnja 2019.g.

Ujedno predlažem, da vjerovnici na skupštini donesu slijedeće odluke:

Prijedlozi odluka:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja.
2. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da obustavi daljnje provođenje postupka unovčenja do sada neunovčenih pokretnina stečajnog dužnika, evidentirane u Elaboratu nalaza i mišljenja – Procjeni vrijednosti strojeva, opreme i vozila, sačinjen po stalnom sudskom vještaku Mario Ciraki, ožujak 2017.g., pod red. br. 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 13, 14, 16, 17, 18, 23 i 28 – 62, ukupne procijenjene vrijednosti 24.450,00 kn, a njihovu vrijednost otpiše u poslovnim knjigama.
3. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da tri motorna vozila, nakon obustave ovršnog postupka Ovr-588/2016 Općinskog suda u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, unovči neposrednom pogodbom, prihvatanjem pribavljene pisane ponude ponuditelja CE ZAR d.o.o. Zagreb od 14. veljače 2020.g. za otkup vozila po cijeni od 1,30 kn po 1 kg težine vozila, odnosno za iznos od ukupno 6.372,60 kn.
4. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da protiv dužnika RH Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova EU, Zagreb, Miramarska 22, OIB: 69608914212, pokrene parnicu radi naplate iznosa od 569.946,61 kn spp po osnovi neutemeljeno zadržanih novčanih sredstava na ime jamstva za otklanjanje eventualnih nedostataka u gradnji Školske sportske dvorane u Donjoj Stubici po Ugovoru broj 03-G-Š-0113/11-2 B2, ukoliko

navedeno potraživanje ne bude naplaćeno u postupku povodom zahtjeva stečajnog dužnika u smislu čl. 186.a Zakona o parničnom postupku do isteka roka iz čl. 186.a st. 5 ZPP, tj. do 05.12.2019.g. te da za zastupanje stečajnog dužnika u tom postupku izda punomoć odvjetniku.

5. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju, da donese odluke o otpisu potraživanja koja su evidentirana u preuzetnim poslovnim knjigama stečajnog dužnika prije otvaranja stečajnog postupka, po osnovi naknade za izvedene građevinske radove, i to prema dužniku (kupcu) Općina Krapinske Toplice u ukupnom iznosu od 2.443.006,69 kn te prema dužniku (kupcu) RH, Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova EU u iznosu od ukupno 1.434.468,08 kn.
6. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da povuče tužbu u parnici Trgovačkog suda u Zagrebu broj P-1443/2015 protiv tuženika TRGOSTIL d.d. Donja Stubica, radi isplate 500.000,00 kn spp.
7. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da sa dužnikom STRAHINJČICA d.o.o., OIB: 36389203818, Sv. Križ Začretje, I. K. Sakcinskog 34 zaključi ugovor o obročnoj otplati ovršne tražbine, utvrđene pravomoćnom i ovršnom presudom Pž-4833/2017 Visokog trgovačkog suda RH od 28. svibnja 2019.g. u ukupnom iznosu od 315.990,06 kn (glavnica 161.460,83 kn, trošak ovrhe 5.741,38 kn, parnični trošak 18210,00 kn + kamata obračunata do 12.07.2019.g.) prema kojem bi dužnik ovršnu tražbinu podmirio u 12 jednakih mjesečnih obroka, s time da prvi obrok dospijeva na naplatu dana 01. listopada 2019.g.

POPIS PRILOGA UZ IZVJEŠĆE

1. Rješenje Ovr-588/2016 Općinskog suda u Zlataru, Stalna služba u Zaboku od 02.10.2019.g.
2. Pisana ponuda CE ZAR d.o.o. Zagreb za otkup motornih vozila stečajnog dužnika od 14. veljače 2020.g. i 18. veljače 2020.g.
3. Rješenja o dosudi nekretnina stečajnog dužnika Ovr-53/2017 Trgovačkog suda u Zagrebu od 17. veljače 2020.g. (3)

Stečajni upravitelj:
Nebojša Antolić, odvjetnik